

VÍA
74
NUNCIATURA



Edificio Moderno, en el centro de todo.

VÍA
74

CONSTRUCCIONES



Ubicación incomparable, **en la espectacular Nunciatura.**



Los Apartamentos

Concebidos para satisfacer las necesidades y crear un espacio de comodidad, y elegancia.

- Chef Inspired Kitchen.
- Pisos de Porcelanato en sala, comedor, cocina y balcones.
- Cocinas con granito, o cuarzo.
- Pisos de madera laminada en habitaciones.
- Grifería en baños de lujo.
- Baños con sobre de mármol.
- Double Vanity Bathroom.
- Walk in Closet.
- Luminarias.
- Cielos de Gypsum.
- Enchapes en porcelanato.
- Previstas para A/C en habitaciones.

V Í A

A
NUNCIATUR

Amplios dormitorios.

VÍA
74
NUNCIATURA



Chef Inspired Kitchen

VÍA
74
NUNCIATURA



Salas con la mejor vista.

VÍA
79
RA



Acabados de Lujo

VÍA
74
NUNCIATURA



Amenidades, **de lujo**

Acceso Controlado
Seguridad 24/7
Lobby
Parqueo con plug-in en
cada estacionamiento.
Lap Pool
Fitness Center
Yoga Studio
Wet Deck
Sun Deck
Fire Pit Lounge
Grilling Lounge
Jardín de Lectura
Social Lounge

VÍA
7A
NUNCIATURA



Social Lounge



VIA
74
NUNCIATURA

Fire Pit Lounge

VÍA
74
NUNCIATURA



Lap Pool, **Sundeck**, Gym

VIA
74
UNICIATURA



Los Planos

VÍA
74

INICIATIVA



Nivel 2



Nivel 3 - 9



0 5 10

Apartamento A

Apartamento A
Nivel 2 - 10



Área Habitable: 69m².
Área Total: 84m².
1 habitación.
Walk In Closet.
1 baño completo.
1 parqueo con capacidad para
2 vehículos.

Apartamento B

Apartamento B
Nivel 2 - 9



Área Habitable: 106m².
Área Total: 135-142m².
2 habitaciones.
Walk In Closet.
2 baños completos.
1-2parqueos.

Apartamento C



VÍA
74
NUNCIATURA

Área Habitable: 78m².
Área Total: 92m².
2 habitaciones.
Walk In Closet.
2 baños completos.
1 parqueo con capacidad
para dos vehículos.

Apartamento D

Apartamento D
Nivel 3 - 9



Área Habitable: 101m².
Área Total: 116-133m².
2 habitaciones.
Walk In Closet.
2 baños completos.
2 parqueos con capacidad
para 3 vehículos.



Apartamento E



Apartamento E
Nivel 3 - 9

VÍA
74
NUNCIATURA

Área Habitable: 96m².
Área Total: 110m².
2 habitaciones.
Walk In Closet.
2 baños completos.
1 parqueo con capacidad
para 2 vehículos.



JKL Desarrolladora es un equipo de profesionales dedicados a planear, ejecutar y comercializar productos inmobiliarios.

Nuestra pasión es crear espacios únicos que generen momentos especiales a nuestros clientes e impulsen a las personas a un mejor vivir.



Vía 74 es la residencia de lujo ideal, **44 exclusivos apartamentos** en un moderno edificio de 10 pisos, ubicados en la espectacular zona de la Nunciatura.

De cómodo acceso, a tan solo pasos del Parque Perú, y a pocos metros del emblemático Parque La Sabana.